

Nr. 9854 / 22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 06.10.2015
privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările
Consiliului Local al Orașului Ghimbav
în luna octombrie 2015

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere

- prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”,
- prevederile art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012, în conformitate cu care „conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii consiliului”, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. În luna **octombrie 2015** lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav vor fi conduse de către **dl Neagoe Mihai** în calitate de **președinte de ședință**.

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 - 01

Referat
privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările
Consiliului Local al Orașului Ghimbav
în luna octombrie 2015

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012 conform cărora:

„consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”

„conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii consiliului”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

Potrivit art. 20 din ROF « Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor proiectele de hotărâri, asigură numărarea voturilor și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor contra și a abținerilor;
- c) semnează hotărârile adoptate de consiliul local, chiar dacă a votat împotriva adoptării acestora, precum și procesul-verbal;
- d) asigură menținerea ordinii și respectarea regulamentului de desfășurare a ședințelor;
- e) supune votului consilierilor orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute de statutul aleșilor locali sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni.

Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege sau însărcinări date de consiliul local. »

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 9856 / 22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 06.10.2015

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere

- procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015,
- referatul compartimentului de specialitate,
- prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,
- prevederile art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012, în temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 – 01

Proces verbal
întocmit astăzi 29.09.2015 ora 9⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinară

Prezenți fiind: Avram Andrei Miluță, Cernea Gheorghe, Vornicu Sorin, Vecinu Daniel, Neagoe Mihai, Axinte Simion, Cernea Cristian, Flueraș Marian, Samson Liviu, Parascan Marius, Toader Rausch Adrian, Petrescu Vlad, Rusea Constantin, Coltea Gabriela.

Absenți fiind: Cernea Cristian participa de la ora 9.15.

Sedința este prezidată de dl. Horgos Vasile.

Din partea primăriei participă: Toma Dorel – primar, Szinatovici Dan – secretar, Horgos Vasile – viceprimar, Antonescu Alina – consilier juridic.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna septembrie 2015, **C 3**
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27.08.2015, **C 3**
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 septembrie 2015, **C 3**
4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Ghimbav în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Ghimbav, **C 2**
5. Proiect de hotărâre privind mandatarea unor persoane să semneze actele adiționale aferente contractului de finanțare rambursabilă nr. 5216/30.06.2014 în valoare de 30.000.000 lei, **C 3**
6. Diverse.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr. 113/2015.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr.114/2015.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă HCL nr. 115/2015.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 2.

Se procedează la vot secret.

La ora 9.15 participă la ședință și dl Cernea Cristian.

Comisia de validare întocmește buletinele de vot și organizează votarea.

In urma numararii voturilor se intrunesc:

- 14 voturi pentru, 1 vot impotriva pentru d-na Coltea.
- 14 voturi pentru, 1 vot impotriva pentru dl Cernea Gheorghe.

In consecinta cu 14 voturi pentru si 1 impotriva se aproba HCL nr. 116/2015.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 15 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 117/2015.

Se trece la punctul diverse.

Dl Parascan solicita montarea unor oglinzi retrovizoare.

Dl Axinte intreaba daca s-a respectat proiectul la modernizare a strazilor in zona Transilana.

Dl Fluieras atrage atentia ca lucrarile de modernizare strazi in cartierul Florilor creaza discomfort.

D-na Coltea solicita cumpararea a doua video proiectoare la gradinita.

Dl Viceprimar ii raspunde dnei Coltea ca la prima rectificare de buget se vor aloca bani pentru scoala in acest sens.

Dna Coltea intreaba daca s-a respectat PUZ-ul pentru cladirea realizata in zona Livada in dreptul str. Progresului care a stricat aspectul zonei. Atrage atentia ca stalpul din fata magazinului s-a dislocat.

Dl Samson solicita montarea de limitatoare de viteza in parcare de la str. Fagarasului nr. 46.

Solicita plombarea gropii din dreptul imobilului d-nei Babii. Doreste montarea patinoarului de la inceputul lunii decembrie.

Dl Avram atrage atentia ca din cauza panoului de reclama a S.C. Forex de la DN1 in zona Stadion a avut loc un accident de circulatie. Solicita imbunatatirea traficului in zona Transilana.

Dl Vecinu propune plantarea de arbori pe str. Lunga si in cartierul Florilor in dreptul bancilor.

Dl Neagoe revine si solicita o informare la timp a consilierilor cu privire la lucrarile care se demareaza in localitate. Solicita marirea suprafetei patinoarului.

Dl Cernea Cristian intreaba daca noua locatie a Politiei Locale este permanenta.

Dl Primar da raspuns ca politia trebuie sa stea pe teren si au ca zona de paza Cartierul Florilor, deoarece s-au dat in functiune obiective noi.

Dl Petrescu intreaba daca pot fi sprijiniti financiar membrii clubului de pescuit sportiv.

Dl Cernea Gheorghe solicita rezolvarea temporara a acceselor la societatile din zona Transilana. Propune extinderea montarii gardurilor in zona tuturor blocurilor.

Dl Vornicu solicita amenajarea unei ghene pentru gunoiul din constructii in zona Fagarasului nr. 46.

Dl Toader propune realizarea de curse pe teritoriul localitatii cu microbuzul scolar pentru transportul copiilor la scoala si gradinita. Din nou se solicita extinderea traseului de transport in comun. Propune revenirea la CNADNR pentru realizarea intersectiei DN 1 cu DJ 103C.

Dl Rusea intreaba cand se analizeaza dosarele pentru loturile de casa.

Dl Preşedinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Preşedinte,
Horgos Vasile



Secretar,
Szinatovici Dan

Referat
privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012 conform căroră:

„La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012, procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 9859/22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 06.10.2015

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav
din data de 29 octombrie 2015

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere

- prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”,
 - referatul compartimentului de specialitate,
 - prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012,
- În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 octombrie 2015, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 - 01

**Ordinea de zi
ședință CL Ghimbav 29.10.2015**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna octombrie 2015, **C 3**
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.09.2015, **C 3**
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 octombrie 2015, **C 3**
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2015, **C1**
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2016, **C1**
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Mălinaș Dumitru Romulus, **C 3**
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2015/2016 semestrul I, precum și a cuantumului acestora, **C 1, 2**
8. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezlipire imobil înscris în CF nr. 103865/Ghimbav, cu nr. cad 103865, **C 1**
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de comodat nr. 9048/29.11.2010 încheiat cu medic specialist medicină de familie dr. Dragoș Raluca, **C 1, 3**
10. Diverse.

Referat
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav
din data de 29 octombrie 2015

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012 conform căroră:

„Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 7/23.07.2012, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 9861 / 22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:I.....

Proiect de hotărâre
din 06.10.2015
privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2015

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin.1, alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. a) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. unic Se aprobă contul de execuție al bugetului local al Orașului Ghimbav aferent trimestrului III al anului 2015, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 - 01

Contul de executie al bugetului local

la data de: 30-SEP-15

Page 17 of 19

Sursa de finantare Integral de la buget

4801362 ORASUL GHIMBAV

An: 2015 Trezorerie Codlea

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		.00	24,848,178.54	.00
Impozit pe venit	030000	.00	83,138.50	.00
Impozitul pe veniturile din tr	031800	.00	83,138.50	.00
Cote si sume defalcate din imp	040000	.00	14,021,237.26	.00
Cote defalcate din impozitul p	040100	.00	13,694,488.26	.00
Sume alocate din cotele defalc	040400	.00	326,749.00	.00
Alte impozite pe venit, profit	050000	.00	180.00	.00
Alte impozite pe venit, profit	055000	.00	180.00	.00
Impozite si taxe pe proprietate	070000	.00	4,658,921.61	.00
Impozit si taxa pe cladiri	070100	.00	4,031,729.63	.00
Impozit pe cladiri de la perso	070101	.00	448,522.53	.00
Impozit si taxa pe cladiri de	070102	.00	3,583,207.10	.00
Impozit si taxa pe teren	070200	.00	626,950.28	.00
Impozit pe terenuri de la pers	070201	.00	71,500.10	.00
Impozit si taxa pe teren de la	070202	.00	435,682.60	.00
Impozit pe terenul din extravi	070203	.00	119,767.58	.00
Taxe judiciare de timbru si al	070300	.00	124.70	.00
Alte impozite si taxe pe prop	075000	.00	117.00	.00
Sume defalcate din TVA (se sc	110000	.00	983,820.00	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110200	.00	956,820.00	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110600	.00	27,000.00	.00
Taxe pe utilizarea bunurilor,	160000	.00	909,530.10	.00
Impozit pe mijloacele de tran	160200	.00	481,603.74	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160201	.00	224,918.55	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160202	.00	256,685.19	.00
Taxe si tarife pentru eliberar	160300	.00	408,281.76	.00
Alte taxe pe utilizarea bunuri	165000	.00	19,644.60	.00
Venituri din proprietate	300000	.00	229,998.18	.00
Venituri din concesiuni si inc	300500	.00	189,726.18	.00
Alte venituri din concesiuni s	300530	.00	189,726.18	.00
Alte venituri din proprietate	305000	.00	40,272.00	.00
Venituri din taxe administrati	340000	.00	103,805.13	.00
Taxe extrajudiciare de timbru	340200	.00	103,805.13	.00
Amenzi, penalitati si confisca	350000	.00	117,634.00	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350100	.00	117,634.00	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350102	.00	117,634.00	.00
Transferuri voluntare, altele	370000	.00	.00	.00
Varsaminte din sectiunea de fu	370300	.00	1,325,000.00	.00
Varsaminte din sectiunea de fu	370400	.00	1,325,000.00	.00
Venituri din valorificarea uno	390000	.00	679,617.76	.00
Venituri din vanzarea unor bun	390700	.00	212,279.76	.00
Depozite speciale pentru const	391000	.00	467,338.00	.00
Incasari din rambursarea impru	400000	.00	3,060,000.00	.00
Sume din excedentul bugetului	401400	.00	3,060,000.00	.00

Contul de executie al bugetului local

la data de: 30-SEP 15

Page 18 of 19

Sursa de finantare Integral de la buget

4801362 ORASUL GHIMBAV

An : 2015 Trezorerie Codlea

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Subventii de la bugetul de sta	420000	.00	296.00	.00
Subventii pentru acordarea aju	423400	.00	296.00	.00
Cheltuielile bugetelor locale		30,068,100.00	16,791,796.72	13,276,303.28
Autoritati publice si actiuni	510000	9,706,700.00	2,586,386.85	7,120,313.15
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	510000100000	694,700.00	692,437.00	2,263.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510000200000	6,342,000.00	1,461,242.75	4,880,757.25
Titlul VIII PROIECTE CU FINANT	510000560000	630,000.00	296,384.24	333,615.76
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	510000590000	40,000.00	.00	40,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	510000710000	2,000,000.00	136,322.86	1,863,677.14
Alte servicii publice generale	540000	140,000.00	17,236.00	122,764.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540000200000	140,000.00	17,236.00	122,764.00
Tranzactii privind datoria pub	550000	80,000.00	39,245.06	40,754.94
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	550000200000	30,000.00	25,000.00	5,000.00
TITLUL III DOBANZI	550000300000	50,000.00	14,245.06	35,754.94
Ordine publica si siguranta na	610000	238,000.00	153,756.54	84,243.46
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	610000100000	138,000.00	134,696.00	3,304.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610000200000	100,000.00	19,060.54	80,939.46
Invatamant	650000	2,306,500.00	1,923,778.30	382,721.70
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	650000100000	1,085,000.00	1,044,625.00	40,375.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	650000200000	690,000.00	407,217.81	282,782.19
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	650000590000	31,500.00	26,712.00	4,788.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	650000710000	500,000.00	452,699.49	47,300.51
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE I	650000850000	.00	7,476.00	.00
Cultura, recreere si religie	670000	5,036,200.00	3,627,533.99	1,408,666.01
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	670000100000	117,200.00	116,659.00	541.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670000200000	3,809,000.00	2,891,769.55	917,230.45
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	670000590000	840,000.00	640,000.00	200,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	670000710000	270,000.00	9,105.44	260,894.56
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE I	670000850000	.00	30,000.00	.00
Asigurari si asistenta sociala	680000	415,200.00	412,738.01	2,461.99
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	680000100000	120,200.00	120,046.00	154.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	680000200000	80,000.00	79,986.01	13.99
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680000570000	215,000.00	212,706.00	2,294.00
Locuinte, servicii si dezvolt	700000	5,492,000.00	2,175,211.69	3,316,788.31
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700000200000	1,600,000.00	1,443,408.31	156,591.69
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	3,892,000.00	731,803.38	3,160,196.62
Protectia mediului	740000	4,743,500.00	4,398,324.09	345,175.91
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740000200000	1,130,000.00	1,129,048.88	951.12
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	740000590000	50,000.00	50,000.00	.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	740000710000	3,563,500.00	3,219,275.21	344,224.79
Transporturi	840000	1,910,000.00	1,457,586.19	452,413.81
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840000200000	1,550,000.00	1,250,226.27	299,773.73
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	840000710000	360,000.00	207,359.92	152,640.08
EXCEDENT/DEFICIT		.00	8,056,381.82	.00

Contul de executie al bugetului local-functionare

la data de: 30-SEP-15

Sursa de finantare: Integral de la buget				
4801362 ORASUL GHIMBAV				
An: 2015 Trezorerie Codlea				
Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		.00	19,783,560.78	.00
Impozit pe venit	030000	.00	83,138.50	.00
Impozitul pe veniturile din tr	031800	.00	83,138.50	.00
Cote si sume defalcate din imp	040000	.00	14,021,237.26	.00
Cote defalcate din impozitul p	040100	.00	13,694,488.26	.00
Sume alocate din cotele defalc	040400	.00	326,749.00	.00
Alte impozite pe venit, profit	050000	.00	180.00	.00
Alte impozite pe venit, profit	055000	.00	180.00	.00
Impozite si taxe pe proprietate	070000	.00	4,658,921.61	.00
Impozit si taxa pe cladiri	070100	.00	4,031,729.63	.00
Impozit pe cladiri de la perso	070101	.00	448,522.53	.00
Impozit si taxa pe cladiri de	070102	.00	3,583,207.10	.00
Impozit si taxa pe teren	070200	.00	626,950.28	.00
Impozit pe terenuri de la pers	070201	.00	71,500.10	.00
Impozit si taxa pe teren de la	070202	.00	435,682.60	.00
Impozit pe terenul din extravi	070203	.00	119,767.58	.00
Taxe judiciare de timbru si al	070300	.00	124.70	.00
Alte impozite si taxe pe prop	075000	.00	117.00	.00
Sume defalcate din TVA (se sc	110000	.00	983,820.00	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110200	.00	956,820.00	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110600	.00	27,000.00	.00
Taxe pe utilizarea bunurilor,	160000	.00	909,530.10	.00
Impozit pe mijloacele de tran	160200	.00	481,603.74	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160201	.00	224,918.55	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160202	.00	256,685.19	.00
Taxe si tarife pentru eliberar	160300	.00	408,281.76	.00
Alte taxe pe utilizarea bunuri	165000	.00	19,644.60	.00
Venituri din proprietate	300000	.00	229,998.18	.00
Venituri din concesiuni si inc	300500	.00	189,726.18	.00
Alte venituri din concesiuni s	300530	.00	189,726.18	.00
Alte venituri din proprietate	305000	.00	40,272.00	.00
Venituri din taxe administrati	340000	.00	103,805.13	.00
Taxe extrajudiciare de timbru	340200	.00	103,805.13	.00
Amenzi, penalitati si confisca	350000	.00	117,634.00	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350100	.00	117,634.00	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350102	.00	117,634.00	.00
Transferuri voluntare, altele	370000	.00	1,325,000.00	.00
Varsaminte din sectiunea de fu	370300	.00	1,325,000.00	.00
Subventii de la bugetul de sta	420000	.00	296.00	.00
Subventii pentru acordarea aju	423400	.00	296.00	.00
Cheltuielile bugetelor locale		18,852,600.00	11,738,846.18	7,113,753.82
Autoritati publice si actiuni	510000	7,076,700.00	2,153,679.75	4,923,020.25
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	510000100000	694,700.00	692,437.00	2,263.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510000200000	6,342,000.00	1,461,242.75	4,880,757.25

Contul de executie al bugetului local-functionare

la data de: 30-SEP-15

Page 16 of 16

Sursa de finantare: Integral de la buget				
4801362 ORASUL GHIMBAV				
An: 2015 Trezorerie Codlea				
Venituri/Cheletuiele	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	510000590000	40,000.00	.00	40,000.00
Alte servicii publice generale	540000	140,000.00	17,236.00	122,764.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540000200000	140,000.00	17,236.00	122,764.00
Tranzactii privind datoria pub	550000	80,000.00	39,245.06	40,754.94
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	550000200000	30,000.00	25,000.00	5,000.00
TITLUL III DOBANZI	550000300000	50,000.00	14,245.06	35,754.94
Ordine publica si siguranta na	610000	238,000.00	153,756.54	84,243.46
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	610000100000	138,000.00	134,696.00	3,304.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610000200000	100,000.00	19,060.54	80,939.46
Invatamant	650000	1,806,500.00	1,471,078.81	335,421.19
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	650000100000	1,085,000.00	1,044,625.00	40,375.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	650000200000	690,000.00	407,217.81	282,782.19
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	650000590000	31,500.00	26,712.00	4,788.00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE I	650000850000	.00	7,476.00	.00
Cultura, recreere si religie	670000	4,766,200.00	3,618,428.55	1,147,771.45
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	670000100000	117,200.00	116,659.00	541.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670000200000	3,809,000.00	2,891,769.55	917,230.45
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	670000590000	840,000.00	640,000.00	200,000.00
TITLUL XIX PLATI EFECTUATE I	670000850000	.00	30,000.00	.00
Asigurari si asistenta sociala	680000	415,200.00	412,738.01	2,461.99
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	680000100000	120,200.00	120,046.00	154.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	680000200000	80,000.00	79,986.01	13.99
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680000570000	215,000.00	212,706.00	2,294.00
Locuinte, servicii si dezvolt	700000	1,600,000.00	1,443,408.31	156,591.69
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700000200000	1,600,000.00	1,443,408.31	156,591.69
Protectia mediului	740000	1,180,000.00	1,179,048.88	951.12
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740000200000	1,130,000.00	1,129,048.88	951.12
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	740000590000	50,000.00	50,000.00	.00
Transporturi	840000	1,550,000.00	1,250,226.27	299,773.73
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840000200000	1,550,000.00	1,250,226.27	299,773.73
EXCEDENT/DEFICIT		.00	8,044,714.60	.00

Intocmit ,

Sef serviciu ,

Contul de executie al bugetului local-dezvoltare

la data de: 30-SEP-15

Page 8 of 8

Sursa de finantare Integral de la buget

4801362 ORASUL GHIMBAV

An : 2015 Trezorerie Codlea

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		.00	5,064,617.76	.00
Transferuri voluntare, altele	370000	.00	1,325,000.00	.00
Varsaminte din sectiunea de fu	370400	.00	1,325,000.00	.00
Venituri din valorificarea uno	390000	.00	679,617.76	.00
Venituri din vanzarea unor bun	390700	.00	212,279.76	.00
Depozite speciale pentru const	391000	.00	467,338.00	.00
Incasari din rambursarea impru	400000	.00	3,060,000.00	.00
Sume din excedentul bugetului	401400	.00	3,060,000.00	.00
Cheltuielile bugetelor locale		11,215,500.00	5,052,950.54	6,162,549.46
Autoritati publice si actiuni	510000	2,630,000.00	432,707.10	2,197,292.90
Titlul VIII PROIECTE CU FINANT	510000560000	630,000.00	296,384.24	333,615.76
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	510000710000	2,000,000.00	136,322.86	1,863,677.14
Invatamant	650000	500,000.00	452,699.49	47,300.51
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	650000710000	500,000.00	452,699.49	47,300.51
Cultura, recreere si religie	670000	270,000.00	9,105.44	260,894.56
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	670000710000	270,000.00	9,105.44	260,894.56
Locuinte, servicii si dezvolta	700000	3,892,000.00	731,803.38	3,160,196.62
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	3,892,000.00	731,803.38	3,160,196.62
Protectia mediului	740000	3,563,500.00	3,219,275.21	344,224.79
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	740000710000	3,563,500.00	3,219,275.21	344,224.79
Transporturi	840000	360,000.00	207,359.92	152,640.08
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	840000710000	360,000.00	207,359.92	152,640.08
EXCEDENT/DEFICIT		.00	11,667.22	.00

Intocmit ,

Sef serviciu ,

Cont de executie buget local
instituti publice la data de 30-SEP-15

An 2015 Trezorerie Codlea

4801362 ORASUL GHIMBAV

Sursa de finantare: C Credite interne

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		0.00	498,467.64	0.00
Alte operatiuni financiare	410000	0.00	498,467.64	0.00
Sume aferente creditelor inter	410200	0.00	498,467.64	0.00
Sume aferente creditelor inter	410201	0.00	498,467.64	0.00
Cheltuielile bugetelor locale		2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
Locuinte, servicii si dezvolt	700000	2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
EXCEDENT/DEFICIT		0.00	0.00	0.00

**Cont de executie buget local-dezvoltare
institutii publice la data de 30-SEP-15**

An: 2015 Trezorerie Codlea

4801362 ORASUL GHIMBAV

Sursa de finantare: C Credite interne

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		0.00	498,467.64	0.00
Alte operatiuni financiare	410000	0.00	498,467.64	0.00
Sume aferente creditelor inter	410200	0.00	498,467.64	0.00
Sume aferente creditelor inter	410201	0.00	498,467.64	0.00
Cheltuielile bugetelor locale		2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
Locuinte, servicii si dezvolta	700000	2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	2,250,000.00	498,467.64	1,751,532.36
EXCEDENT/DEFICIT		0.00	0.00	0.00

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind aprobarea contului de executie aferent luni septembrie a
anului 2015

Secțiunea 1

Proiectul de hotarare privind aprobarea contului de executie aferent luni
septembrie a anului 2015

Secțiunea a 2-a

1. Descrierea situației actuale

Avand in vedere art. 49, alin. 12 din Legea nr. 273 din 2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare va informez ca bugetul local al Orasului Ghimbav este aprobat prin HCL nr. 28/26.02.2015 , repartizat pe patru trimestre astfel incat sa reflecte nivelul incasarilor precum si cheltuielile angajate astfel pastrand echilibrul bugetar.

Incasarile realizate la data de 30.09.2015 dintr-un total de 26.033.500 lei sunt in suma de 24.848.179 lei iar cheltuielile totale la data de 30.09.2015 sint in suma de 16.791.797 lei , rezultand astfel excedentul Orasului Ghimbav in suma de 8.056.382 lei, acesta fiind utlizat in trimestrul 4 a anului 2015.

2. Alte informații

La bugetul de venituri si cheltuieli - venituri proprii directionat inspre sectiunea de functionare nu exista nici incasari si nici cheltuieli.

3. Alte informații

Odata cu organizarea sedintei ordinare de aprobarea a contului de executie afent luni septembrie a anului 2015 va avea loc si dezbaterea publica pentru a afla opiniile cetatenilor cu privire la prioritatile stabilite prin bugetul local in vederea redimensionarii cheltuielilor in raport cu incasarile realizate.

Având în vedere cele prezentate, a fost elaborat proiectul de hotarare cu privire la aprobarea contului de executie aferent luni

septembrie a anului 2015 pe care îl supunem Consiliului Local al Orasului Ghimbav spre aprobare.

Sef serviciu financiar – contabilitate

Ec. Geogean Ana Alina



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre
din 12.10.2015
privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2016

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, referatul Compartimentului Contabilitate,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Pentru **anul fiscal 2016** se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Art. 1. Considerații generale:

În înțelesul prezentei hotărâri, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

c) clădire - anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art. 2. Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Art. 3. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în Orașul Ghimbav datorează anual **impozit** pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezenta hotărâre se prevede diferit.

2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a Statului ori a Orașului Ghimbav, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

4. Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

5. Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

6. În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

7. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

8. Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

9. Impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/m ²)/zonă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Zona A: 2.300 lei B: 2.200 lei C: 2.100 lei	Zona A: 1.380 lei B: 1.320 lei C: 1.260 lei
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din	Zona A: 690 lei B: 660 lei	Zona A: 460 lei B: 440 lei

cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C: 630 lei	C: 420 lei
C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Zona A: 460 lei B: 440 lei C: 420 lei	Zona A: 402,5 lei B: 385 lei C: 367,5 lei
D. Clădire anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau/și chimic	Zona A: 287,5 lei B: 275 lei C: 262,5 lei	Zona A: 172,5 lei B: 165 lei C: 157,5 lei
E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Zona A – str. Lungă, nr. 1, 2, 69

Zona B – str. Lungă, nr. 22 A, B, str. Făgărașului, nr. 13, 14, 16, 17, 18, 19, 22, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41

Zona C – restul teritoriului intravilan al orașului Ghimbav, conform P.U.G.

*) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabel valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

***) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

****) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/m ²)/zonă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Zona A: 2.200 lei B: 2.100 lei C: 2.000 lei	Zona A: 1.320 lei B: 1.260 lei C: 1.200 lei

*****) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

*****) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

10. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

11. Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct. 9.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform pct. 9;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor pct. 10.

12. Impozitul/taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

13. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

14. Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 4. Impozitul pe teren și taxa pe teren

1. Orice persoană care are în proprietate teren situat în Orașul Ghimbav datorează pentru acesta un **impozit** anual, exceptând cazurile în care în prezenta hotărâre se prevede altfel.

2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a Statului ori a Orașului Ghimbav, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

4. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

5. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

6. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrului Național Notarial;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

7. Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

n) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

o) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

p) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

q) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

8. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) **În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

- lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului corespunzător rangului III al localității Ghimbav
A	9.163
B	6.226
C	2.958

Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul intravilanului se face după cum urmează:

Zona A – str. Lungă, nr. 1, 2, 69

Zona B – str. Lungă, nr. 22 A, B, str. Făgăraşului, nr. 13, 14, 16, 17, 18, 19, 22, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41

Zona C – restul teritoriului intravilan al oraşului Ghimbav, conform P.U.G.

(2) **În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, pentru suprafaţa care depăşeşte 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

Nr. crt.	Zona Categorია de folosinţă	- lei/ha/an		
		A	B	C
1	Teren arabil	84	63	57
2	Pășune	63	57	45
3	Fâneață	63	57	45
4	Vie	138	105	84
5	Livadă	159	138	105
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	84	63	57
7	Teren cu apă	45	39	24
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

(3) **În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform pct. 4 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:**

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(4) **În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

Nr. crt.	Categorია de folosință/zonă	- lei/ha/an	
		A	Zona C
1	Teren cu construcții		55,6
2	Teren arabil		110,4
3	Pășune		50,4
4	Fâneață		50,4
5	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.		108,1
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0
6	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.		108,1
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		25,2
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		7,3
8.1	Teren cu amenajări piscicole		63
9	Drumuri și căi ferate		0
10	Teren neproductiv		0

Întreg teritoriu extravilan al localității este încadrat în zona C.

(5) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

9. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

10. Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza Orașului Ghimbav, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 5. Impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezenta hotărâre se prevede altfel.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

5. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

m) autovehiculele acționate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

6. Consiliul Local poate hotărî să acorde **scutirea sau reducerea** impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

8. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

9. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9 Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963

	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3	axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

10. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct. 9, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

11. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.398
d) peste 4.000 CP	2.237
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X
a) cu capacitate de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182
b) cu capacitate de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	280
c) cu capacitate de încărcare de peste 3.000 tone	490

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

12. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data

înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

13. Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 6. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

10. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3% din valoarea autorizată** a lucrărilor de organizare de șantier.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2% din valoarea autorizată** a lucrărilor de construcție.

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

13. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei**, pentru fiecare racord.

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este 9 lei.

Art. 7. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

1. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei**.

2. a) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de **5 lei**,

b) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este **15 lei**.

3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al Orașului Ghimbav, **o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:**

a) 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 6.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Art. 8. Scutiri

1. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

2. Consiliul Local Ghimbav poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de Primăria Orașului Ghimbav, în perioada derulării operațiunilor respective.

Art. 9. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

a) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

b) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

c) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

d) Cota taxei este de **3%**.

e) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

f) **Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.**

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

a) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența alin. 1, datorează plata taxei anuale pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate.

b) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, cu suma de, astfel:

- I. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei**;
- II. b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei**.

c) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

d) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate **se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv**. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

e) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei Orașului Ghimbav în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

3. Scutiri

a) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

b) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la alin. 1 fiind plătită de această ultimă persoană.

c) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

d) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

e) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Art. 10. Impozitul pe spectacole

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

2. Calculul impozitului

a) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- I. **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- II. **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. I).

b) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

3. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al Primăriei Orașului Ghimbav;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al Primăriei Orașului Ghimbav, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

4. Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

5. Plata impozitului

a) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

b) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei Orașului Ghimbav, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

c) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art. 11. Majorarea impozitelor și taxelor locale

1. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500%, începând cu al treilea an.

2. Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

3. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la pct. 2 se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

4. Clădirile și terenurile care intră sub incidența pct. 2 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

5. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit pct. 4 au caracter individual.

Art. 12. Alte taxe locale

1. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice este în cunsum de 2 lei/zi/mp ocupat.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală este de 4 lei iar taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală este de 20 lei.

3. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cunsum de 500 lei.

4. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, este de 32 lei.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 69 lei. Autorizațiile se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxă de viză reprezintă 50% din cuantumul taxei de autorizare.

6. Taxa pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români - 5 lei

7. Taxa pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permisului de conducere pe categorii:

A, A1, B, B1 și B+E - 6 lei

C, C1, D, D1, Tr, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv - 28 lei

Taxa pentru examinarea persoanelor care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule cu excepția celor pentru categoriile B, B1 și B+E - 84 lei

Taxa pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat - 84 lei

Taxa pentru examinarea celor respinși de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere - 84 lei.

8. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe:

- taxa de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:

- cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv - 60 lei

- cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg. - 145 lei

9. Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar - 9 lei

- taxa de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor - 414 lei

10. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere - 15 lei

Art. 13. Sancțiuni

1. Constituie contravenții:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere

2. Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (1) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

3. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

4. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (2) și (3) se majorează cu 300%.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorel

FP 07 - 01

Nr. 9862/22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 06.10.2015

privind acceptarea donației dlui Mălinaș Dumitru Romulus

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Mălinaș Dumitru Romulus, autentificată la Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 1782/30.09.2015, prin care acesta cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 1782/30.09.2015, a următoarelor terenuri situate în extravilanul Orașului Ghimbav, în vederea utilizării acestora ca drumuri publice:

- terenul înscris în CF nr. 103559/Ghimbav, nr. cad 103559, arabil în suprafață de 141 mp,
- terenul înscris în CF nr. 103493/Ghimbav, nr. cad 103493, arabil în suprafață de 115 mp
- teren înscris în CF nr. 103557/Ghimbav, nr. cad 103557, arabil în suprafață de 115 mp.

Art. 2. Terenurile ce fac obiectul donației vor avea destinația drum public.

Art. 3. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafețelor de teren donate în favoarea Orașului Ghimbav.

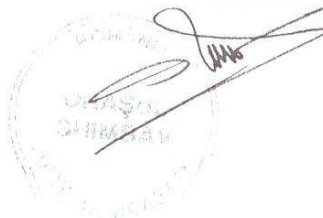
Vizat pentru legalitate

Secretar

Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 - 01

Nr. 9863 / 22.10.2015

Referat
privind acceptarea donației dlui Mălinaș Dumitru Romulus

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației dlui Mălinaș Dumitru Romulus, având în vedere oferta de donație făcută de către dl Mălinaș Dumitru Romulus, autentificată la Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 1782/30.09.2015, prin care acesta cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav, văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 9864/22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1,2.....

Proiect de hotărâre

din 09.10.2015

privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2015/2016 – semestrul I precum și a cuantumului acestora

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere adresa emisă de către Școala Gimnazială Ghimbav sub nr. 1209/07.10.2015,

Văzând prevederile art. 82, alin. 1 și 2, art. 103, alin 2, art. 105, alin. 2, lit. d) din Legea nr. 1/2011 – legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 și 5 din Ordinul MECS nr. 5576/2011 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă numărul burselor de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar de stat din unitățile școlare din Orașul Ghimbav, pentru anul școlar 2015/2016 – semestrul I, precum și cuantumul acestora după cum urmează:

- 22 burse de ajutor social: 60 lei/bursă
- 6 burse de studiu: 70 lei/ bursă
- 11 burse de merit: 90 lei/bursă.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 - 01



ȘCOALA GIMNAZIALĂ GHIMBAV

*Din an
Anulul școlii
Practica HCL*

ȘCOALA GIMNAZIALĂ GHIMBAV
BORDELE NR. 9408
LUNA 07 ANUL 10 ANUL ȘCOLAR 2015

Nr.1209 din 07.10.2015

** contabile*

Către,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GHIMBAV

Avand in vedere Ordinul nr. 5576/2011 privind aprobarea criteriilor de acordare a burselor elevilor din invatamantul preuniversitar de stat si art. 82, alin.(3) din Legea Educatiei Nationale, va solicitam aprobarea numarului de burse scolare pentru semestrul I al anului scolar 2015 – 2016, astfel:

Burse de ajutor social – 22

Burse de studiu – 6

Burse de merit – 11

Propunem spre aprobare si cuantumul burselor pentru anul scolar 2015 – 2016 astfel:

Bursa de ajutor social – 60 lei;

Burse de studiu – 70 lei;

Burse de merit – 90 lei.

Va multumim.

Director
Chivorean Edu



Contabil sef,
Ohaci Andreea

Ohaci Andreea

Referat
privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2015/2016 – semestrul
I precum și a cuantumului acestora

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2015/2016 – semestrul I precum și a cuantumului acestora, văzând adresa emisă de către Școala Gimnazială Ghimbav sub nr. 1209/07.10.2015, precum și prevederile art. 82, alin. 1 și 2, art. 103, alin 2, art. 105, alin. 2, lit. d) din Legea nr. 1/2011 – legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 și 5 din Ordinul MECS nr. 5576/2011 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

Menționăm că acest proiect de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 1/2011 conform căroră

“Elevii de la cursurile cu frecvență din învățământul preuniversitar de stat pot beneficia de burse de performanță, de burse de merit, de burse de studiu și de burse de ajutor social.

Cuquantumul unei burse acordate din sumele defalcate din unele venituri ale bugetului de stat și numărul acestora se stabilesc anual prin hotărâre a consiliului local.

Consiliile locale pot contribui din bugetele proprii la finanțarea de bază și complementară a unităților de învățământ preuniversitar de stat.”

C.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 9866 / 22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre

din 13.10.2015

**privind aprobare Documentație cadastrală de dezlipire imobil
înscris în CF nr. 103865/Ghimbav, cu nr. cad 103865**

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Documentația cadastrală de dezlipire imobil înscris în CF nr. 103865/Ghimbav, cu nr. cad 103865 – proiect nr. 82/2015, întocmită de ing. Alecu Gheorghe, beneficiar Orașul Ghimbav, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996 – legea cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

Hotărâște

Art. 1. Se dezmembrează imobilul înscris în CF nr. 103865/Ghimbav, cu nr. cad 103865, conform Documentației cadastrale de dezlipire imobil – proiect nr. 82/2015, întocmită de ing. Alecu Gheorghe, beneficiar Orașul Ghimbav, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Anexa 1: Documentație cadastrală de dezlipire imobil – proiect nr. 82/2015.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



FP 07 – 01



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
SERVICIUL AMNAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.ghimbav.ro, E-mail: urbanism@ghimbav.ro

Nr 9867/22.10.2015

REFERAT

La Proiectul de hotarare din 13.10.2015
Privind aprobarea Documentatiei Cadastrale
Pentru dezlipire imobil inscris in CF nr. 103865/Ghimbav, cu numarul cadastral 103865

Analizand documentatia cadastrala nr. 82/2015 intocmita de SC GEOTOP SRL respectiv de Ing. Alecu Gheorghe , care are ca tema dezlipirea imobilului din orasul Ghimbav, str. Aeroportului f.n., inscris in CF 103865, nr. cad. 103865, in doua loturi, se recomanda aprobarea acestei dezlipiri intrucat a fost intocmita conform legislatiei in vigoare in domeniu.

ARHITECT ȘEF
FIRĂSTRĂU LIVIU

Nr. 9868 / 22.10.2015

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1, 3.....

Proiect de hotărâre

din 15.10.2015

privind aprobarea prelungirii Contractului de comodat
nr. 9048/29.11.2010 încheiat cu medic specialist medicină de familie dr. Dragoș Raluca

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând cererea dnei Dragoș Raluca – medic specialist medicină de familie, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 97/25.11.2010 privind aprobarea încheierii unor contracte de comodat, Contractul de comodat nr. 9048/29.11.2010 încheiat între UAT Orașul Ghimbav și dna Dragoș Raluca – medic de familie specialist, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 6, litera a), pct. 3, art. 124 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE



Art. 1. Se aprobă prelungirea Contractului de comodat nr. 9048/29.11.2010 încheiat cu medic specialist medicină de familie dr. Dragoș Raluca pe o perioadă de 3 ani (ianuarie 2016 – decembrie 2018).

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, respectiv cu încheierea actului adițional la Contractul de comodat nr. 9048/29.11.2010.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel

FP 07 – 01

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 9869/22.10.2015

Referat

**privind aprobarea prelungirii Contractului de comodat nr. 9048/29.11.2010
încheiat cu medic specialist medicină de familie dr. Dragoș Raluca**

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,
văzând cererea dnei Dragoș Raluca – medic specialist medicină de familie,
Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 97/25.11.2010 privind aprobarea
încheierii unor contracte de comodat, Contractul de comodat nr. 9048/29.11.2010
încheiat între UAT Orașul Ghimbav și dna Dragoș Raluca – medic de familie
specialist, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 6, litera a), pct. 3,
art. 124 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,
având în vedere că la data de 21.12.2015 va expira contractul de comodat
sus amintite și
ținând cont că dna dr. Dragoș Raluca își desfășoară de ani de zile activitatea
în spațiul situat în str. Lungă, nr. 69,
supune spre dezbateră Consiliului Local Ghimbav proiectul de hotărâre sus
amintit.

c.j.
Antonescu Alina Gabriela

