

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 2214 din data de 21.02.2019

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract, între:

1. Părțile

Unitatea Administrativ Teritorială Ghimbav, cu sediul în str. Lungă, nr. 69, telefon/fax 0268/258006, 0268/258355, cod fiscal 4801362, cont deschis la Trezoreria Codlea, nr. RO39TREZ24A700301710101X, reprezentat prin Viceprimar - Fliundra Ionel, având calitatea de achizitor, pe de o parte

și

Asocierea S.C. TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A. și ICCO SYSTEMS S.R.L., prin lider de asociere TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A., cu sediul în Piața Presei Libere, nr. 3-5, Clădirea City Gate Turnul de Nord, etajele 7-18, Sector 1, București, cod fiscal RO427320, cont .. deschis la Trezoreria reprezentată de Păltinișanu Loredana Andreea – Reprezentant Vânzări, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **lucrări** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **caietul de sarcini** – descrierea obiectivă a produselor, serviciilor sau lucrărilor necesare autorității contractante. Conține în mod obligatoriu specificații tehnice.
- g. **zi** - zi calendaristică;
- h. **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul *zi* sau *zile* sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă realizarea proiectului și execuția lucrărilor de realizare a rețelei de transmisie pe fibra optică, radio și cupru pentru implementarea unei soluții complete și funcționale a unui sistem de supraveghere video, cu echipamentele Achizitorului, în conformitate cu propunerea tehnică.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Executantului de către Achizitor este de 147.231,14 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 27.973,92 lei.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 Durata de execuție a prezentului contract este de 15 zile, începând de la data înscrisă în ordinul de începere.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului (parte integrantă a acestuia) sunt:

- a) documentația de atribuire (caietul de sarcini nr. 17138/27.11.2018, achiziție SEAP DA22388978);
- b) referat de necesitate nr. 16929/22.11.2018;
- c) oferta nr. 16802/26.11.2018.

8. Obligatiile principale ale executantului

8.1. Executantul se obligă să proiecteze, să instaleze și să pună în funcțiune sistemul de supraveghere, în conformitate cu cerințele specificate în caietul de sarcini.

8.2. Executantul se obligă să garanteze pentru viciile ascunse ale sistemului de supraveghere și a modului său de instalare și să remedieze în termen de 48 de ore orice defecțiune apărută din această cauză.

8.3. Executantul se obligă să realizeze lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite în conformitate cu oferta, cerințele din caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.4. Executantul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă și caietul de sarcini.

8.5. Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de Sarcini întocmit de către Achizitor.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Executantului orice facilități și/sau informații/documente/date pe care acesta le cere sau pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în termenele prevăzute la clauza 14.

9.3. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările efectuate de Executant, în maximum 10 zile calendaristice de la notificarea acestuia privind finalizarea lucrărilor, prin semnarea unui proces-verbal de recepție, conform prevederilor legale aplicabile.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor și rezilierea contractului. Sancțiuni și penalități pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din valoarea contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de cere rezilierea printr-o notificare scrisă de reziliere adresată părții în culpă, cu acordarea unui termen de remediere de maxim 5 (cinci) zile calendaristice. Rezilierea își va produce efectele la expirarea termenului de remediere acordat, dacă în interiorul acestuia partea notificată nu remediază nerespectarea.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant.

10.5 - În toate cazurile, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Perioada de garanție acordată lucrărilor

11.1. Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

11.2. Perioada de garanție este de 12 luni de la data recepționării lucrărilor.

12. Garanția de bună execuție

12.1. Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de bună execuție constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

12.2. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă 5% din prețul contractului fără TVA și se va constitui fie:

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

12.4. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica atât Executantului cât și emitentului instrumentului de garantare pretenția sa, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, în urma solicitării de restituire.

12.6. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în oferta tehnică sau pe parcursul contractului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini.

14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3. În cazul existenței unor obiecții din partea Achizitorului, acestea vor fi comunicate în scris Executantului în termen de 5 zile de la prezentarea raportului.

14.4. Executantul se va conforma cerințelor exprimate de Achizitor în termen de cel mult 3 zile de la notificare.

14.5. Achizitorul și Executantul vor încheia proces-verbal de recepție la finalizarea lucrărilor și procesul-verbal de recepție finală, la expirarea perioadei de garanție, conform legii.

15. Documente și modalități de plată

15.1. Suma aferentă lucrărilor executate conform pct. 4.1. se va achita în termen de maxim 30 de la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

15.2. Prețul va fi achitat în două tranșe, după recepția fiecărei faze, astfel: *Proiectare și punere în funcțiune*: 18.722,50 lei și *Instalare trasee de cablu, instalare echipamente*: 128.508,64 lei.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 Achizitorul și Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau litigiu care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

18.2 În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă în termen de 15 zile, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

19.2. Rapoartele și alte documente solicitate se vor redacta în limba română.

20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au convenit să încheie prezentul contract azi 21.02.2019, la sediul autorității contractante, în trei exemplare, două pentru Achizitor și unul pentru Executant.

Achizitor,
U.A.T. GHIMBAV
Viceprimar

Executant
TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.
Reprezentant vânzări