

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro,

HOTĂRÂREA **Nr: 3 din data: 29.01.2021**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobare PUZ „Zonă rezidențială, între DE 308/2 (str. Geșianei) și DE 309
(str. Margaretei) – extravilan oraș Ghimbav”,
beneficiar S.C. Nym House SRL

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 29.01.2021,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Zonă rezidențială, între DE 308/2 (str. Geșianei) și DE 309 (str. Margaretei) – extravilan oraș Ghimbav”, întocmită de Normata Architecture & Urban Planning SRL - beneficiar S.C Nym House SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 65/16.12.2020 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Zonă rezidențială, între DE 308/2 (str. Geșianei) și DE 309 (str. Margaretei) – extravilan oraș Ghimbav” întocmită de Normata Architecture & Urban Planning SRL - beneficiar S.C Nym House SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentaţie tehnică „PUZ – Zonă rezidenţială, între DE 308/2 (str. Genţianeii) şi DE 309 (str. Margaretei) – extravilan oraş Ghimbav”

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi “pentru”, 0 “împotriva” şi 0 “abţineri” din 14 consilieri prezenţi la şedinţă şi 15 consilieri în funcţie.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Preşedinte de şedinţă
Bîrsan George

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov,
- colecţie,
- afişare,
- Compartimentului Urbanism,
- S.C. Nym House SRL.

FP 07 – 04