

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro,

HOTĂRÂREA Nr: 25 din data: 24.02.2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind stabilirea unor criterii suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 24.02.2022,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, prevederile art. 1, alin. 3 și art. 3, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista documentelor necesare în vederea depunerii dosarului pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă criteriile suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Loturile din Cartierul Florilor disponibilizate în urma retragerii dreptului de folosință gratuită (8 loturi) vor fi repartizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 și a prezentei hotărâri.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

14 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Maxim Ștefan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție.
- afișare.

Documentele necesare în vederea depunerii dosarului pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003

1. cerere tip
2. copie certificat de naștere
3. copie act de identitate – valabil cu domiciliul în orașul Ghimbav
4. acte de stare civilă – certificat de căsătorie, certificat de naștere copii
5. adeverința de venit net pe ultimele 12 luni și fișă fiscală pe anul 2021
6. adeverință emisă de Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor privind vechimea în localitate
7. declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea Ghimbav cât și în alte localități – o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii
8. declarația pe propria răspundere a soțului/soției solicitantului că nu deține și nu a deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea Ghimbav cât și în alte localități – o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii
9. extras de cont pentru depozit de minim 10.000 Euro în momentul completării cererii – un extras de cont se depune și la data rezolvării cererii
10. diplomă de studii
11. contract de muncă cu dovada înregistrării la organele competente
12. alte documente relevante

Dosarele pot fi depuse în perioada 1 – 31 martie 2022.

Conform art. 3, alin. 1 din Legea nr. 15/2003 de prevederile prezentei legi “beneficiază, o singură dată, tinerii care la data depunerii cererii au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.”

Constituie motiv de respingere a dosarului:

- lipsa domiciliului stabil în localitatea Ghimbav,
- lipsa unui depozit bancar de minim 10.000 Euro,
- lipsa unui loc de muncă stabil.

**Contrasemnează secretar general
Szinatoyici Dan**

**Președinte de ședință
Maxim Ștefan**

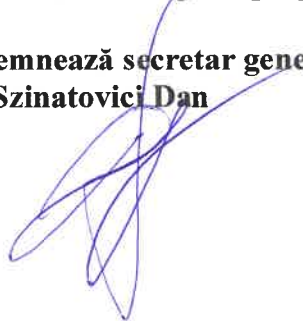
Anexa nr. 2

Criteria suplimentare de departajare în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003

Nr. crt.	Criteria	Punctaj
1	<i>Domiciliul în localitate</i>	
	- pentru fiecare an	1 pct
2	<i>Venitul net pe ultimele 12 luni</i>	
	- 60.000 lei/an (pentru venit net/an mai mic de 60.000 lei se va calcula un punctaj de 1 punct/1.000 lei)	60 pte
3	<i>Nivelul de pregătire</i>	
	- cu studii superioare	7 pte
	- cu studii medii	5 pte
4	<i>Familie</i>	
	- pentru fiecare copil	5 pte
5	<i>Stare civilă</i>	
	- căsătorit	10 pte
	- necăsătorit	5 pte
6	<i>Pentru condiții speciale - personalități, profesioniști pe anumite domenii sau oameni în situații speciale CL poate acorda 30 de puncte cu votul pozitiv al tuturor consilierilor locali cu drept de vot pentru acest proiect după o analiză bine documentată</i>	30 pte

Fiecare solicitant își va completa propria fișă cu punctaj

**Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan**



**Președinte de ședință
Maxim Ștefan**

