

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro,

HOTARĂREA NR 45/12.04.2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru *Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Brașov/Regiunea Centru, în perioada 2014-2020, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, a părții cotei de co-finanțare a cheltuielilor eligibile ale proiectului și acordarea mandatului special reprezentantului UAT Ghimbav pentru aprobarea strategiei de tarifare și încheierea Actului Adițional la Contractul de Delegare**

Consiliul Local al Orasului Ghimbav, întrunit în ședința extraordinară din data de 12 aprilie 2022

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 5955/12.04.2022 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Brașov/Regiunea Centru, în perioada 2014-2020*, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, a părții cotei de co-finanțare a cheltuielilor eligibile ale proiectului și acordarea mandatului special reprezentantului UAT Ghimbav pentru aprobarea strategiei de tarifare și încheierea Actului Adițional la Contractul de Delegare

Documentația tehnico-economică a investiției înregistrată la Primăria Ghimbav cu nr. 3323/2022 transmisă de Compania APA Brașov SA

Avizul CTE al Compania APA Brașov SA nr.613/18.02.2022

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Legii nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Statutului ADIDAJ Brașov

Referatul de aprobare nr. 5956/12.04.2022, raportul de specialitate nr. 5954/12.04.2022 și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3

În temeiul prevederilor art.89 alin. (1) și (2), art. 129 alin. (2) lit.d) și alin. (7) lit.N0, art.136 alin (3) lit a), art.196 alin (1) lit a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă STUDIUL DE FEZABILITATE pentru „*Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Brașov/Regiunea Centru, în perioada 2014-2020*”, transmis de Compania APA Brașov SA, precum și indicatorii tehnico-economici ai proiectului cuprinși în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă valoarea totală a investiției aferente municipiului Ghimbav în valoare de **5.717.705 Euro**, exprimată în prețuri curente fără TVA.

Art. 3: Se aprobă participarea cu **2%** la co-finanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Brașov/Regiunea Centru, în perioada 2014-2020” (implementare în perioada 2022-2027), în valoare de **107.493 Euro** - prețuri curente fără TVA, sumă care urmează a fi eșalonată pe perioada de implementare a contractului de lucrari, în situația în care Consiliul Județean Brașov nu își asuma plata acesteia în numele UAT Ghimbav.

Art. 4: Se acordă mandat special reprezentantului UAT Ghimbav în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară în Domeniul Apei din județul Brașov de a vota ”pentru” aprobarea strategiei de tarifare, rezultată din Analiza Cost-beneficiu pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Brașov” prevăzută în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și pentru încheierea actului adițional la contractul de delegare a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare încheiat în 2008.

Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.


Nota: * - Proiectul va fi implementat în perioada 2022-2027, cu finanțare POIM și PODD

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Președinte de ședință

Maxim Stefan



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 1 „abținere ” și 0 voturi „impotrivă”

Din 14 consilieri locali prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție

Prezenta hotărâre se comunica :

- Instituția Prefectului
- Colectiv
- Afisare

Indicatorii tehnico-economici

Pentru investițiile cuprinse în „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Brașov/Regiunea Centru, în perioada 2014-2020”
aferește Consiliului Local Ghimbav

Centralizare investitii sector de apa la nivel de UAT Ghimbav

Indicatori	U.M.	Etapa I (POIM)	Valoare etapa I (euro) – constante	Valoare etapa I (euro) – curente	Etapa II (PODD)	Valoare etapa II (euro) – constante	Valoare etapa II (euro) – curente
Tratare	buc						
Statie de clor in incinta gospodariei Ghimbav	buc	0		0	1	92.288	137.196
Rezervoare							
Reabilitare castel de apa	buc	0		0	1	50.481	75.045
Rețea de distribuție							
Extindere							
- conducte PEID, De 63-250 mm	m	2.366	315.699	315.699	2.684	489.711	707.333
Reabilitare							
- conducte PEID De 63-110 mm	m	0		0	2.593	470.449	699.370
SISTEM SCADA LOCAL	buc	0		0	1		
TOTAL			315.699	315.699		1.102.929	1.618.944

Centralizare indicatori sector de canalizare UAT Ghimbav

Indicatori	U.M.	Etapa I (POIM)	Valoare etapa I (euro) – constante	Valoare etapa I (euro) – curente	Etapa II (PODD)	Valoare etapa II (euro) – constante	Valoare etapa II (euro) – curente
Statii de pompare apa uzata	buc	1	24.699	24.699	1	27.599	53.047
Conducte refulare							
-conducte refulare PEID De 90 mm	m	3.297	224.332	224.332	61	71.677	82.593
Rețea de canalizare							
Extindere							
-conducta fonta Dn 400mm	m	3.692	2.268.801	2.268.801	0		0
-conducta PVC Dn 250mm	m	11			0		0
Reabilitare							
-conducta PVC Dn 250mm	m	0			1.014	297.693	442.551
SISTEM SCADA LOCAL	buc	0			1		
TOTAL			2.517.832	2.517.832		396.968	578.191

Valoarea investiției și schema de finanțare:

	Valoare investitie de baza (a) Euro - constante	Valoare investitie de baza (1) Euro - curente	Costuri aferente investitiei de baza* (b) Euro - constante	Costuri aferente investitiei de baza* (2) Euro - curente	Valoare totala investitie (c)=(a)+(b) Euro - constante	Valoare totala investitie (3)=(1)+(2) Euro - curente
UAT Ghimbav	4.333.428	5.030.666	557.331	687.040	4.890.446	5.717.706
Contribuție OR	260.006	301.840	33.440	41.222	283.446	343.062
Co- finanțare 94%, din care:	4.073.422	4.728.826	523.891	645.818	4.597.313	5.374.644
FC 85%	3.462.409	4.019.502	445.3047	548.945	3.907.716	4.568.447
BS 13%	529.545	614.747	68.106	83.956	597.651	698.704
BL 2%	81.468	94.577	10.478	12.916	91.946	107.493**

* Asistenta tehnica, publicitate, supervizare, comisioane si taxe legale, cheltuieli neprevazute

** valoarea va fi suportata din bugetul Consiliului Judetean Brașov ca urmare a adresei nr. 561/22636/
(R3)243/16.09.2021 care va fi supusă hotărârii prin vot

Vizat pentru legalitate
Secretar general

Szinatovici Dan

Presedinte de sedinta ,

Stefan Maxim

PLANUL ANUAL DE EVOLUTIE A TARIFELOR (STRATEGIA DE TARIFARE)

Strategia de tarifare inclusă în prezentul document a fost fundamentată în conformitate cu metodologia de fundamentare Analiza cost-beneficiu (ACB), pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.677/2017, validată de Autoritatea de Management – POIM (Ministerul Fondurilor Europene) și este prezentată în tabelul următor:

STRATEGIA DE TARIFARE DE BAZĂ	Preț / Tarif inițial la data de 1 ianuarie 2022	Ajustări în termeni reali* (în procente)				
		1 iunie 2022	1 ianuarie 2023	1 ianuarie 2024	1 ianuarie 2025	1 ianuarie 2026
	RON/m3	%	%	%	%	%
Anul	n	n+1	n+2	n+3	n+4	n+5
Preț apă	4,46	13,00%	5,00%	6,00%	4,00%	2,65%
Tarif canalizare	3,07	13,00%	5,00%	13,00%	5,00%	7,15%

* Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată.

Prețul la apa potabilă produsă, transportată și distribuită pentru agenții economici din UAT Oras Ghimbav, precum și tariful de canalizare – epurare pentru agenții economici cu surse proprii, se va alinia la nivelul celui pentru întreaga aria de operare. În acest sens, acestea nu vor mai suferi nici o alta creștere până la egalizarea cu prețul / tariful unic pentru întreaga arie de operare. După unificare, se va aplica formula de ajustare tarifară anuală, atât în termeni reali cât și cu inflația.

Prețul pentru apa livrată în alt sistem de alimentare cu apă, în vederea redistribuirii, precum și tariful de preluare ape uzate din alt sistem de canalizare, în vederea transportului și epurării apei uzate, este calculat pentru întreaga arie de operare și se ajustează anual cu rata inflației (IPC total). În cazul livrării apei în noi sisteme de alimentare cu apă sau, dup caz, al preluării apei uzate din sistemele de canalizare ale unor noi operatori, societatea Compania Apa Brașov va practica noilor operatori prețul pentru apa livrată, respectiv tariful de preluare a apelor uzate, în vigoare la data furnizării/prestării respectivelor servicii.

Strategia de tarifare presupune ajustări ale prețurilor / tarifelor în fiecare an la **1 ianuarie** atât cu inflația cumulată pe ultimul an, cât și în termeni reali, exceptând anul 2022 când ajustarea tarifară se va face la **1 iunie**, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

$$P_{n+i}/T_{n+i} = P_n/T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

P_{n+i}/T_{n+i} – prețul / tariful la data n+i

P_n/T_n – prețul / tariful inițial;

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ - ajustări în termeni reali a prețului / tarifului la datele n+1, n+2, ..., n+i;

I_{n+i} – inflația aferentă ajustării n+i care se calculează conform următoarei formule:

$$CPI \times (1+INF)^{m/12}$$

$I_{n+i} =$

IPI

unde:

CPI - cel mai recent Indice al prețurilor disponibil la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, la data de 1 ianuarie 2022 ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent Indice de Preț disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț / tarif;

Indicele Prețurilor – Indicele Prețurilor de Consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

Tarifele mai sus menționate reprezintă o estimare a tarifelor minime necesare, avându-se în vedere o anumită evoluție a costurilor de operare și o redevență la nivelul anului 2021 de 13.326.456 lei, care reprezintă 100% din echivalentul amortizării patrimoniului public aflat în delegare la data aprobării prezentei strategii de tarifare.

Pentru a nu afecta semnificativ gradul de suportabilitate al populației prin creșterea prețului / tarifului cu influența primită în costuri de creșterea redevenței față de nivelul anului 2021, ca urmare a preluării în administrare a unor noi bunuri publice, includerea echivalentului amortizării activelor din patrimoniul public finanțate din granturi și alte fonduri publice se va face gradual, potrivit H.G. nr. 677/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind analiza cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, după cum urmează:

	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Redevența	13.326.456	13.400.000	13.450.000	13.500.000	13.550.000	13.600.000


Prețurile și tarifele pot suferi ajustări sau modificări suplimentare față de strategia de bază, prin actualizarea / revizuirea strategiei de tarifare și aprobarea acesteia de către adunarea generală a asociației, pe baza avizului AM POIM, în funcție de următoarele elemente:

- condiționalitățile incluse în contractele de finanțare pentru obținerea de fonduri europene sau de la bugetul de stat;
- condiționalitățile incluse în contractul de împrumut pentru co-finanțarea proiectelor din fonduri europene;
- rezultatele proiecțiilor financiare din planul de afaceri;
- impactul strategiilor viitoare de investiții, în conformitate cu Master Planul.
- extinderea ariei de operare în alte localități al cărei impact nu a fost luat în calcul la stabilirea strategiei de tarifare;
- impactul unor elemente de cost peste nivelul avut în vedere în ACB

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a societății, de la data preluării, se va aplica prețul / tariful unic pentru întreaga arie de operare, în vigoare la acea dată.

Cu 6 luni înainte de finalizarea prezentei strategii de tarifare, societatea va transmite la A.N.R.S.C. , în vederea obținerii avizului conform, noua strategie de tarifare elaborată pe baza planului de afaceri întocmit în colaborare cu asociația de dezvoltare intercomunitară, în conformitate cu prevederile art. 36⁴ alin. (1) și art. 36⁶ alin. (2) – (4) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Contrasemneaza
Secretar general
Szinatovici Dan



Presedinte de sedinta
Maxim Stefan

