

**HOTĂRÂREA**      **Nr: 90 din data: 26.07.2022**

---

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**  
**privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului**  
**Ghimbav din data de 23.06.2022**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.07.2022,  
Având în vedere

- procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.06.2022,

- prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ teritoriale supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.06.2022, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

**Contrasemnează secretar general**  
**Szinatovici-Dan**

**Președinte de ședință**  
**Neagoe Mihai**

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

---

**Proces - verbal**  
**întocmit astăzi 23.06.2022 ora 15<sup>00</sup>**  
**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară**

**Ședința va avea loc și în sistem de videoconferință on-line pe platforma Google Meet.**

**Prezenți fiind:** Horgoș Vasile, Flueraș Marian, Drăgan Adrian, Tudor George, Cușai Daniel, Viceprimar Mihai Neagoe, Vlad Petrescu, Cernea Marian, Toader Rausch Adrian, Carmen Sîrbu, Maxim Ștefan, Cătălin Ștefan, Vasilachi Robert.

**Absenți fiind:** Toth Attila

**Online au participat: -**

**Ședința a fost prezidată** de Viceprimar Mihai Neagoe

**Din partea primăriei participă:** Primar- Fliundra Ionel, Secretar general- Szinatovici Dan și consilier personal al Primarului-Domnișoara Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 26.05.2022,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2023 - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
4. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
5. Proiect de hotărâre privind încetarea activității Centrului Național de Informare și Promovare Turistică și schimbarea destinației clădirii - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 2, 3
7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Baricz Szidonia Eva - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1,
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului final al procedurii de selecție a proiectelor care vor beneficia de finanțare nerambursabilă pe anul 2022, în domeniul sport - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 2,
9. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (DE 274/21) - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1,

10. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL Ghimbav nr. 40/31.03.2021 pentru aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii prin contract de achiziție publică a activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție în orașul Ghimbav, Regulamentului activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție în orașul Ghimbav, Caietului de sarcini pentru delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție în orașul Ghimbav, Contractului privind delegarea gestiunii activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție în orașul Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 3,

11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 – inițiatori: c.l. Spinean Ionel, Cușai Daniel și Maxim Ștefan, C 1, 3

12. Raportul Primarului privind delegația efectuată la Munchen/Germania,

13. Diverse

La ședință participă Dl. Simion Gabriel, Dl. Director de la Compania Comprest - Tănase Alexandru și Consilier Juridic, Dna. Carmen Dîrjoancă.

Se propune a se da cuvântul D-lui Simion Gabriel. Acesta susține cererea depusă prin care solicită cumpărarea terenului ocupat din drumul de acces – intrând lateral din drumul de acces – intrând lateral din str. Zambilei. Arată că a cumpărat imobilul în 2016, așa acum se găsește acum. Arată că nu se îngrădește în nici un fel accesul riveranilor din zonă. Invocă și faptul că ambii petenți au în familie copii cu grad de handicap grav. Arată că au plantat pomi, arbori care au câțiva ani vechime.

Dl Marian Flueraș întreabă dacă sunt litigii cu vecinii. Se prezintă o adresă din partea altui cetățean, care este împotriva solicitării.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că s-a aflat despre demersul petenților și este bombardat de mesaje pe telefon, de persoane care își arată dezacordul.

Dl. Gabriel Simion solicită o vizită în teren pentru lămuriri.

### **Se trece la punctul 1**

Propune aprobarea Procesului-Verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 26.05.2022

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciun vot împotrivă, se aprobă **HCL nr.77 din 2022**

### **Se trece la punctul 2**

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Oraș Ghimbav în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C10 – Fondul local/Investiția I4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană și aprobarea proiectului „Elaborarea și transpunerea în format GIS a planului de mobilitate urbană durabilă pentru Orașul Ghimbav”,

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 5 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători nr. 1/2018, încheiat de AMDDTPBV cu operatorul de transport regional RATBV SA

Se supune la vot suplimentarea și în unanimitate se aprobă.

Se supune la vot proiectul de ordine de zi și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 78 din 2022**

### **Se trece la punctul 3**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1, 3

Se supune la vot proiectul de ordine de zi și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 79 din 2022**

### **Se trece la punctul 4**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1, 3

La comisia 1 s-a propus amendament, ca tariful la persoanele fizice să fie 18 lei și amendamentul 2, aprobarea lui de la 01.07.2022

La comisia 3, s-a propus tariful de 16,77 lei.

Se dă cuvântul D-lui Tănase Alexandru, Directorul Comprest S.A. Acesta precizează că se solicită actualizarea prețului care nu este nici modificare nici echilibrare de preț. Arată că această acțiune este obligatorie în cazul în care prețurile producției se majorează. Această actualizare a fost solicitată și la celelalte comunități unde operează, inclusiv în Mun. Brașov unde au fost deja aplicate. Prezintă pierderile societății ca urmare a creșterilor prețurilor la carburanți.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că în toate cazurile a reprezentat interesele cetățenilor. Nu a inițiat imediat proiectul deoarece a considerat că trebuie să compenseze anumite nerealizări ale programului investițional. Arată că nu face lobiuri nimănui și dorește a fi corect și cinstit.

Dl. Vasile Horgoș arată că rata inflației pe perioada invocată a fost de 13,53% în care au fost cuprinse toate aceste creșteri. Consideră că, tariful trebuie actualizat cu indicele de inflație.

Dl. Director Tănase Alexandru arată că la persoane fizice nu a aplicat actualizare decât cu creșterea prețului la motorină și depunerea la rampă.

D. Ștefan Cătălin solicită o statistică a cantităților care sunt depozitate la rampă. Arată că el ca persoană fizică, a redus deșeurile menajere cu 70% și în loc primește o majorare de tarif.

Dl. Director Tănase Alexandru arată că nu se colectează selectiv corect, colectarea reciclabilului este realizată cu costuri zero.

Dl. Ștefan Cătălin consideră că procentul de valorificare este foarte scăzut, de aproximativ 3%.

Solicită măsuri concrete ca peste 6 luni să nu mai crească prețul de colectare.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că în zona blocurilor nu se realizează o colectare selectivă corectă și va dispune un control.

Dl. Ștefan Cătălin, solicită și el să participe la acțiunea de verificare a colectării în zona blocurilor.

Dl. Maxim Ștefan întreabă de ce la Brașov tariful este mai mic. Întreabă ce se întâmplă dacă nu se votează proiectul. Se răspunde că se va ajunge la neridicarea gunoiului și se va solicita plata prestației în instanță.

Se supune la vot primul amendament și cu 2 voturi pentru, o abținere și 11 voturi împotriva, se respinge.

Al doilea amendament cu aplicarea ajustării tarifului de la 01.07.2022 cu 11 voturi pentru, 3 abțineri, se aprobă. Amendamentul nr.3 cu 5 voturi pentru, 2 abțineri și 7 voturi împotriva se respinge.

Se supune la vot proiectul cu amendament și cu 10 voturi pentru, 3 împotriva (Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin și Vasilachi Robert), și o abținere (Petrescu Vlad) se aprobă **HCL nr. 80 din 2022**

**Se trece la punctul 5**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1, 3

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 81 din 2022.**

**Se trece la punctul 6**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Dl. Spinean Ionel a propus schimbarea stemei cu o elice de avion.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 82 din 2022.**

**Se trece la punctul 7**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 83 din 2022.**

**Se trece la punctul 8**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 2

Dl. Vasile Horgoș solicită procesele verbale de evaluare a cererilor.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 84 din 2022.**

**Se trece la punctul 9**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 85 din 2022.**

**Se trece la punctul 10**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 3

Se supune la vot proiectul și cu 13 voturi pentru și 1 abținere (Maxim Ștefan), se aprobă **HCL nr. 86 din 2022.**

**Se trece la punctul 11**

Dl. Toader Rausch Adrian și Dna. Sîrbu Carmen anunță că nu participă la vot, deoarece au interese în cauză.

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1, 3

Se supune la vot proiectul și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 87 din 2022.**

**Se trece la punctul 1 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Se supune la vot proiectul și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 88 din 2022.**

**Se trece la punctul 2 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Se supune la vot proiectul și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 89 din 2022.**

Se prezintă raportul delegației d-lui Primar Ionel Fliundra din Germania.

**Se trece la diverse**

Se prezintă cererea D-lui Gabriel Simion și a d-lui Vîntur. Conform referat s-a propus a nu se aproba deoarece este drum public care nu poate fi înstrăinat. Ca și la discuția de la începutul ședinței se propune a se face deplasare la fața locului. După deplasarea în teren se va hotărâ la fața locului și în funcție de aceasta se va da un răspuns.

Se prezintă cererea ICCO PARK care solicită cumpărarea terenurilor dintre cele două proprietăți pe care le deține și unde dezvoltă unități industriale.

S-a propus a se comasa două numere cadastrale, dezmembrarea pe porțiunea parcului industrial schimbarea de destinație din drum în teren curți construcții și întocmirea unei evaluări, în vederea vânzării prin licitație.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă propunerea.

Se prezintă cererea SC Prescon Prefab, care solicită parteneriat în vederea folosirii unor terenuri, proprietatea orașului. S-a propus că trebuie finalizat procesul privind reglementarea regimului Juridic al terenurilor și obținerea autorizațiilor de construcții pentru exploatare de agregate minerale de către petent și ulterior a se analiza.

Dl. Primar Ionel Fliundra, arată că această societate exploatează agregate ilegal.

Dl. Ionel Spinean întreabă cum se poate recupera prejudiciul creat orașului, așa cum s-a întâmplat și când s-a construit biserica. Arată că cetățenii sunt goniți de pe terenurile în cauză sub pretextul, că petenții sunt proprietari. Solicită montarea de pancarte din care să rezulte că este proprietatea publică a orașului. Solicită de asemenea ca Dl. Primar Ionel Fliundra să prezinte ce concepție de dezvoltare are în acea zonă.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că ar dori o zonă de agrement cu parc dendrologic. Ar trebui realizat un studiu de dezvoltare, eventual cu realizarea unui parteneriat sau prin concesionarea terenurilor.

La ora 17.00 Dl. Ștefan Cătălin s-a retras din ședință.

Cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă propunerea executivului.

Dl. Vasile Horgoș dorește să aducă mulțumiri D-nei Director de la școală, pentru invitație.

Dl. Maxim Ștefan ridică problema iluminatului public respectiv ora de aprindere.

Dl. Președinte Mihai Neagoe întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte  
**Neagoe Mihai**



Secretar general  
**Szinatovici Dan**

